MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 05 (13005)

Prix : 299 000€

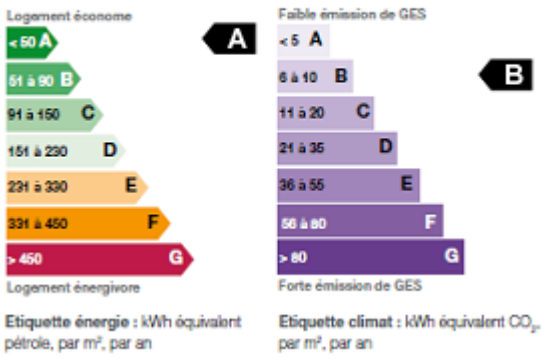
Résumé

Prix : 299 000€
Surface : 76 m²
Surface carrez : 75,49 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13005
Terasse : Oui
Charges : 150€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 528€

Détails du bien

- N° du mandat : 20145
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 76 m²
- Surface séjour : 27.00
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- Nb WC : 2
- Salle d'eau : 2
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2016

Description

Vente Type 4 avec Terrasse et Parking Quartier Baille Ste Cécile 13005 Marseille. Idéalement situé dans un bel immeuble de standing de 2016, sécurisé, beau type 4 baigné de lumière en parfait état, avec une belle terrasse de 13m2 avec vue dégagée et au calme absolu! En étage élevé, ce charmant T4 se compose d'un beau séjour de 27m2 exposé Sud Est avec une superbe cuisine parfaitement équipée avec îlot central. Une suite parentale avec dressings et sa salle d'eau avec wc, deux chambres avec placards, une salle d'eau et wc. Un emplacement de parking privé en sous-sol et un local à vélo complètent ce bien. A deux pas du métro Baille, des Facultés de Médecine et Pharmacie, des accès autoroutiers, accès L2, et à 10 min à pieds de Castellane. Copropriété de 14 lots. Charges annuelles 1815EUR. Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur. Pour visiter ce beau Type 4 contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 e.amiel@micheldechabannes.fr

Performances énergétique