MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 270 000€

Résumé

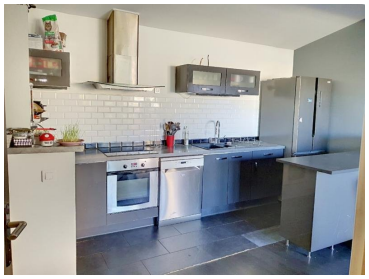
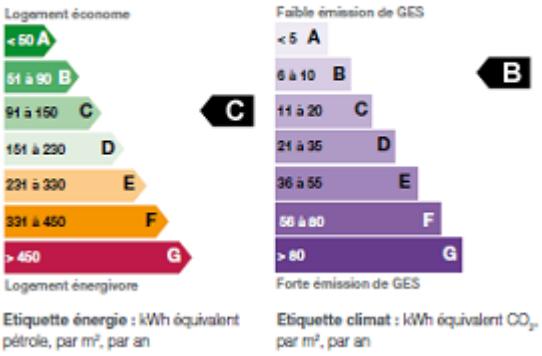
Prix : 270 000€
Surface : 43 m²
Surface carrez : 43,05 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13006
Terasse : Oui
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

Ventre Grand type 2 Dernier étage Terrasse Vauban 13006
Rare à la vente ! Havre de paix. Dernier étage dans un bel immeuble récent, de standing, au calme absolu, avec superbe terrasse de 47m2. En parfait état, dans le quartier prisé de Vauban, venez découvrir ce superbe type 2, baigné de lumière, idéalement situé dans une impasse, au pied de Notre Dame de la Garde. Vous serez séduit par ce petit bijou, composé d'une entrée, un séjour avec une cuisine américaine équipée, un beau séjour ouvrant sur la terrasse, une belle chambre avec salle de douche à l'italienne, desservant la terrasse. Un wc indépendant. Ce beau type 2 est doté du double vitrage, volets roulants, climatisation téversible, dans une belle copropriété bien entretenue. Copropriété de 14 lots. Ch/an 1320EUR. DPE vierge. Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur. Pour visiter ce type 2 contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou e.amiel@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 20149
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 43 m²
- Surface séjour : 27.00
- Terasse : Oui
- étage : 3
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2009



Performances énergétique