

maison

MARSEILLE 04 (13004)

Prix: 450 000€

Résumé

Prix: 450 000€ Surface: 122 m² Surface carrez: 116 m²

Pièces : 5 Type : Maison

Ville : Marseille 13004

Terasse : Oui

Taxe d'habitation : 0€ Taxe foncière : 1 100€

Détails du bien

N° du mandat : 20161

Pièces : 5Nb chambres : 3

• Surface habitable : 122 m²

Terasse: Ouinb étage: 2Nb WC: 2Salle d'eau: 2

Type de cuisine : Américaine

équipée

Travaux à prévoir : Non

Description

Idéalement située au abords direct du palais Longchamp au calme absolu, trés agréable Maison de ville traversante R+2 type T5 avec Jardin. Elle se compose au rdc d'une cuisine à vivre avec espace repas le toute ouvrant sur le jardin d'environ 70m2, au premier 'l'espace enfants' se compose d'un coin séjour, deux chambres sur le jardin, une salle d'eau avec wc. Au dernier une immense suite parentale (pouvant être redivisée) au beaux volumes avec balcon et salle d'eau avec wc. Situation géographique idéale proche de toutes les commodités et transports en commun. Parking en location possible en sus, mais stationnement facile dans rues à proximités. DPE: Vierge, honoraires à la charge du vendeur, Contact pour visites: 06.21.68.47.61







