

# appartement

MARSEILLE 05 (13005)

Prix : 142 000€

## Résumé

Prix : 142 000€  
Surface : 66,08 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 66,04 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13005  
Charges : 81€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 850€

## Description

Idéalement situé, au deuxième étage avec ascenseur d'un immeuble ancien dans rue calme à deux pas de la Timone, très agréable appartement Type T3. Il se compose d'un hall distribuant un vaste séjour avec cheminée, deux chambres, salle de bain avec wc, une cuisine équipée. Situation géographique idéale à deux pas de la faculté de médecine, de toutes les commodités et transports en commun. DPD : D, copro de 12 Lots, pas de procédure en cours, charges annuelles : , honoraires à la charge du vendeur, Contact pour visite : 06.21.68.47.61

## Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 66,08 m<sup>2</sup>
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Séparée équipée
- Travaux à prévoir : Non



## Performances énergétiques

