

appartement

MARSEILLE 09 (13009)

Prix : 800€

Résumé

Prix : 800€
Surface : 73 m²
Surface habitable : 73 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13009
Balcon : Oui
Piscine : Non
Honoraires : 949€
Charges : 70€
Dépôt de garantie : 730€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

Location appartement T3 LE CABOT 13009 Marseille

Dans une résidence semi-récente fermée et sécurisée, calme et agréable avec espaces verts, appartement traversant de type T3 de 73 m² en bon état général exposé Est/Ouest. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour ouvrant sur un long balcon très ensoleillé, d'une cuisine indépendante aménagée, de deux chambres avec rangements dont une ayant accès au balcon, d'une salle de bains, de wc séparés, d'une cave en sous-sol et d'une place de parking privative extérieure. Parquet et carrelage au sol, double vitrage, volets roulants électriques.

Disponible immédiatement - Adresse : Résidence 'La Bruyère' , 1 Chemin de la Colline Saint Joseph 13009 Marseille - Classe énergie : C - Honoraires de location : 730 EUR - Frais d'état des lieux : 219 EUR - Contact : 04 91 37 22 24 ou agence-rostand@micheldechabannes.fr

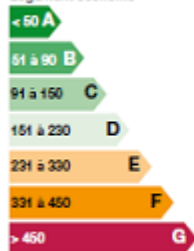
Détails du bien

- N° du mandat : 97597
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 73 m²
- Surface séjour : 21.00
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960



Performances énergétiques

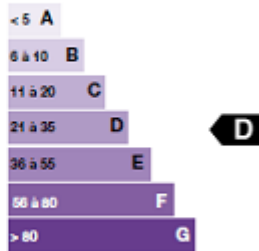
Logement économe



Logement énergivore

Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Etiquette climat : kWh équivalent CO₂e, par m², par an