MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 03 (13003)

Prix : 37 000€

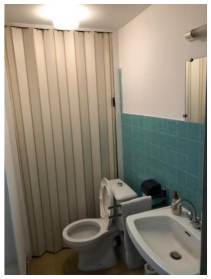
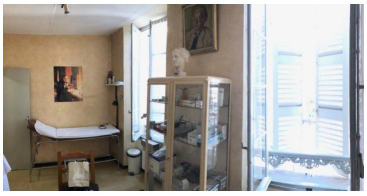
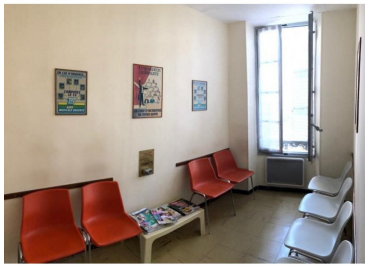
Résumé

Prix : 37 000€
Surface : 35 m²
Surface carrez : 35 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13003
Charges : 220€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Détails du bien

- N° du mandat : 767
- Pièces : 2
- Nb chambres :
- Surface habitable : 35 m²
- étage : 1
- nb étage : 2
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1948

Description

VENTE TYPE 2 BEL DE MAI 13003 MARSEILLE
Idéalement situé au coeur de la Bel de Mai sur une petite place avec de nombreux commerces, le cabinet PMR gestion conseil vous propose dans un immeuble marseillais typique, un appartement de 35 m2 .
VENDU libre de tout occupation, l'appartement est idéal pour un investissement locatif avec une rentabilitée de plus de 10%
Les locaux anciennement utilisés comme cabinet médical demande un important rafraichissement ainsi que la réalisation d'une connexion au résau de tout a l'égout de l'immeuble.
Immeuble sain géré par syndic professionnel sans procédure ni dettes , idéalement placé a proximité direct de lieux culturel, commerces et accès autoroutiers .
Copropriété de 9 lots. Charges annuelles : 214 euros . DPE: en cours . Pas de procédure en cours . Honoraires a charge vendeur.

Contact: mathias@groupe-pmr.com 06.62.85.10.90