

# appartement

**MARSEILLE 07 (13007)**

Prix : 840€

## Résumé

Prix : 840€  
Surface : 58 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 58 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13007  
Piscine : Non  
Honoraires : 754€  
Dépôt de garantie : 840€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 0€

## Description

Location T3 BOMPARD 13007 Marseille

Au coeur du quartier de Bompard avec son ambiance 'village', sur les hauteurs du 7ème arrondissement, entre la rue d'Endoume et la Corniche Kennedy, charmant appartement de type T3 traversant de 58 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée d'un petit immeuble marseillais, avec entrée individuelle façon maison de ville, au calme . Il se compose d'un séjour exposé Sud et Ouest avec belle cuisine US équipée (four, plaques, hotte) et coin buanderie (avec lave-linge), de deux chambres avec placards aménagés, d'une salle d'eau et de wc séparés.

Disponible immédiatement - Adresse : 170b, boulevard Bompard 13007 Marseille - Classe énergie : DPE vierge - Honoraires de location : 580 EUR - Frais d'état des lieux : 174 EUR - Contact : 04 91 37 22 24 et [agence-rostand@micheldechabannes.fr](mailto:agence-rostand@micheldechabannes.fr)

## Détails du bien

- N° du mandat : 98058
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 58 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Gaz radiateur
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1910

