

# appartement

## MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 540 000€

### Résumé

Prix : 540 000€  
Surface : 136 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 136 m<sup>2</sup>  
Pièces : 6  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13008  
Terrasse : Oui  
Honoraires : 0€  
Charges : 400€  
Dépôt de garantie : 0€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 1 848€

### Description

#### VENTE T4/5 PROX ESCALE BORELY 13008

En duplex, ss vis à vis, lumineux, proche ttes commodités et mer, très belle copropriété.  
Beau séjour avec coin bureau ouvert sur terrasse 72 m<sup>2</sup>, cuisine équipée sur 2e terrasse, 2 chambres, bureau (possibilité 4e), sde wc, wc.  
Etage : 3e chambre, sdb, wc, nbx rgts. Dble emplacement de parking dans garage en sus.

DPE : D GES : D. Copropriété de 245 lots. Quote-part: 5119€/an.

Contactez votre agent comemrcial au 06.09.85.20.35 ou 04.91.32.02.25

### Détails du bien

- N° du mandat : 18892
- Pièces : 6
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 136 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 35.00
- Terrasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- Nb WC : 3
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Année de construction : 2000

