

# local

## MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 490 000€

### Résumé

Prix : 490 000€

Surface : 166 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 166 m<sup>2</sup>

Type : Local

Ville : Marseille 13008

Charges : 210€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 3 613€

### Description

Au coeur de la rue Paradis, entre la place Delibes et le Prado, mur commerciaux occupés a VENDRE !!!

Bien rare rentabilité élevée .

Local d'une superficie de 166m<sup>2</sup> sur 2 plans en parfait état, loué par locataire sérieux 2900 EUR par mois hors charges , soumis a bail commercial depuis 28 Mars 2014 .

Contact : mathias@groupe-pmr.com 06 62 85 10 90

### Détails du bien

- N° du mandat : 779
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 166 m<sup>2</sup>
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960

