

maison

LA VALENTINE (13011)

Prix : 880 000€

Résumé

Prix : 880 000€
Surface : 254,33 m²
Surface habitable : 254,33 m²
Pièces : 7
Type : Maison
Ville : La valentine 13011
Piscine : Oui
Garages / Boxes : Oui
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 3 300€

Détails du bien

- N° du mandat : 20174
- Pièces : 7
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 254,33 m²
- Piscine : Oui
- nb étage : 2
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Fuel
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non

Description

Belle maison familiale, traditionnelle, sur terrain verdoyant de 2760m², à proximité immédiate de la Valentine, des commerces et écoles.

D'une superficie habitable de 254m², elle est composée d'un beau et spacieux séjour avec cheminée, ouvert sur une terrasse et le jardin, avec une mezzanine pouvant accueillir un coin lecture, bureau. Se trouvent de l'autre côté, une grade cuisine séparée, attenante à la salle à manger. La partie nuit est composée de 3 chambres, 2 salles de bains, un bureau, une buanderie, le tout de plain pied. Le second niveau est constitué d'une mezzanine, faite de deux chambres, climatisées, et de nombreux placards, idéal pour un coin enfants. Une piscine, clôturée, un grand garage et un atelier viennent compléter ce bien.

Honoraires charge vendeur.

Contact: Violaine de Chabannes 06.26.63.51.84 ou

violainemdc@micheldechabannes.fr



Performances énergétiques

