

fonds de commerce

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 168 000€

Résumé

Prix : 168 000€
Surface : 375 m²
Surface habitable : 375 m²
Type : Fonds de commerce
Ville : Marseille 13008
Terasse : Non
Piscine : Non
Charges : 3 740€
Dépôt de garantie : 9 000€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 2 979,48€

Détails du bien

- N° du mandat : 784
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 375 m²
- Terasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non

Description

Secteur tres prisé, oportunité rare . A proximité direct du parc borély, non loin de l'escale et du dynamisme du front de mer, bail d'un loca de 375m2 a ceder . Grande enseigne nationale de distribution au détail cède son droit au bail d'un local de plein pied avec emplacements de parking et belle visibilité
Locaux loués sans aménagement spécifique, idéal pour toutes sortent d'activités
Loyer : 3100 EUR ht HC / droit au bail 168 000 EUR dont 15 000 EUR d'honoraires d'agences
Contact : mathiascoolen@gmail.com 06 62 85 10 90

