

# appartement

**MARSEILLE 05 (13005)**

Prix : 127 000€

## Résumé

Prix : 127 000€

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Surface carrez : 49,95 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Type : Appartement

Ville : Marseille 13005

Terrasse : Oui

Charges : 56€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 850€

## Description

Idéalement situé au coeur du 5ème arrondissement, au rez de chaussée d'un immeuble 'trois fenêtres Marseillais', local commercial sur rue anciennement épicerie avec sur l'arrière appartement type T1 communiquant avec courette, le tout entièrement à rénover... DPE : vierge, pas de procédure en cour, copro de 6 Lots, charges annuelles : 680EUR . CONTACT : 06.21.68.47.61 ou [bjourdan@micheldechabannes.fr](mailto:bjourdan@micheldechabannes.fr)

## Détails du bien

- N° du mandat : 20180
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>
- Terrasse : Oui
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930

