MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 1 400€

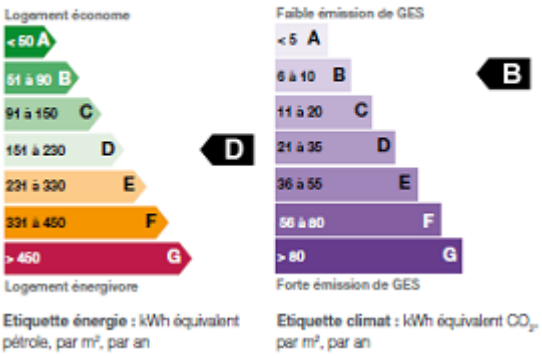
Résumé

Prix : 1 400€
Surface : 97,04 m²
Surface carrez : 97,04 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Piscine : Non
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 970€
Charges : 100€
Dépôt de garantie : 1 400€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 97,04 m²
- Surface séjour : 33.00
- Terasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 2
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1989

Description

Dans le huitième arr. à Marseille, vous cherchez à louer ? nous vous proposons la location de ce bel appartement doté de 3 chambres.
Il s'agit d'un appartement au 2ème étage d'un immeuble sur 3 niveaux de construction récente.
Le logement est formé d'un coin salon de 33.83m2ouvrant sur une terrasse de 15m2 ,d'un espace cuisine indépendant , de 3 chambres respéctivement de 15 /11 et 10m2 ainsi qu'une salle d'eau et une salle de bain avec baignoire.
La surface habitable est de 97.04m2 en loi Carrez. .
Tranquillité assurée grâce aux fenêtres à double vitrage. Le bien s'accompagne de 2 places de parking au nombre privatives en sous sol .
À moins de 200 mètres du Collège Adolphe Monticelli. Pour de belles promenades avec vos enfants, le Jardin Boucle Périer est à moins de 300 mètres.
Pour ce qui est du loyer, le coût proposé par le propriétaire est de 1 400 EUR par mois. Dépôt de garantie exigé s'élevant à 1 400 EUR. Vos enfants y trouveront chacun un espace pour leur intimité. Si cette propriété vous intéresse, votre Mathias COOLEN 0662851090 mathias@groupe-pmr.com au sein de l'agence Michel de Chabannes se tient à votre disposition.

Performances énergétique