

# appartement

**MARSEILLE 06 (13006)**

Prix : 647€

## Résumé

Prix : 647€  
Surface : 39 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 39 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13006  
Terrasse : Non  
Piscine : Non  
Honoraires : 507€  
Charges : 127€  
Dépôt de garantie : 520€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 0€

## Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 39 m<sup>2</sup>
- Terrasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Collectif
- Nature du chauffage : Radiateur
- Type de cuisine : Séparée équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960

## Description

A 2 pas de la Place Castellane, dans rue calme, appartement de type 2 en excellent état au 3e étage d'un immeuble semi récent bien entretenu. Entièrement rénové en 2018, il se compose d'une entrée avec placards de rangements, d'un séjour, d'une cuisine équipée (frigo, plaques, hotte), d'une grande chambre, une salle d'eau avec douche italienne, WC avec branchement lave-linge.

Adresse : 69-71 rue Saint Suffren, 13006 Marseille.

Disponible immédiatement.

Classe énergie : DPE en cours de réalisation.

Honoraires de location : 507 euro dont 117 euro de frais d'EDL.

Contact : 04 91 37 22 75.

