

# appartement

**MARSEILLE 08 (13008)**

Prix : 217 000€

## Résumé

Prix : 217 000€

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Surface carrez : 49 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Balcon : Oui

Charges : 90€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 1 000€

## Description

Situé au coeur du village de sainte Anne dans un petit immeuble récent de 3 étages datant de 2014 ce T2 de 49m<sup>2</sup> est composé d'une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte donnant sur un balcon, une chambre, une grande salle d'eau avec WC et un parking dans le sous-sol de l'immeuble. Aucun travaux à prévoir, tous les commerces à proximité immédiate et arrêt de bus juste en face. DPE: vierge. Copropriété de 14 lots. Charges annuelles: 1080EUR. Foncier:1000EUR. Pas de procédure en cours.Mdt 20185. Contact: Delphine de Chabannes 06 73 69 05 49. delphinemdc@micheldechabannes.fr

## Détails du bien

- N° du mandat : 20185
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 49 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2014

