

# appartement

## MIRAMAS (13140)

Prix : 115 000€

### Résumé

Prix : 115 000€  
Surface : 48 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 48 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Miramas 13140  
Balcon : Oui  
Charges : 770€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 0€

### Détails du bien

- N° du mandat : 20124
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 48 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- étage : 1
- nb étage : 2
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non

### Description

A vendre dans résidence calme et sécurisée près de commodités un appartement type 2 de 48.86m<sup>2</sup> 1<sup>er</sup> étage.

Il est composé d'une pièce à vivre avec coin cuisine aménagée et équipée, d'une chambre indépendante avec placard penderie, d'une salle de bain et des toilettes indépendantes. Un balcon terrasse bien exposé

Volets électriques dans toutes les pièces, moustiquaire sur la fenêtre de la cuisine  
Idéal pour un couple, un célibataire ou un investisseur qui n'aura aucun problème à trouver un locataire.

A voir rapidement

1 place de parking privative extérieur

Copropriété de 20 lot

charges annuelles de 770' soit 65' par mois

Contact : 04.42.56.36.88

Email : mdec.provence@orange.fr



### Performances énergétique

