

# maison

## MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 780 000€

### Résumé

Prix : 780 000€

Surface : 164 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 164 m<sup>2</sup>

Pièces : 7

Type : Maison

Ville : Marseille 13008

Terasse : Oui

Honoraires : 0€

Charges : 0€

Dépôt de garantie : 0€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 2 410€

### Description

#### MAISON AVEC PISCINE PERIER PICASSO 13008 Marseille

Emplacement exceptionnel, rare, de qualité pour cette villa de type 7, haut de Perier-roucas, au calme absolu, havre de paix, belle exposition, salle à manger, salon cheminée, 2 bureaux, 2 chambres ainsi qu'une petite maison de 35 m<sup>2</sup> et un studio indépendant à aménager sur un terrain arboré de 1530 m<sup>2</sup> avec piscine.

Parking pour 4 voitures.

Possibilité d'extention.

Travaux à prévoir.

Contact Chantal de Kerhor 06 09 85 20 35 ou Axel Castella 06 87 61 17 21

### Détails du bien

- N° du mandat : 18297
- Pièces : 7
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 164 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 60.00
- Terasse : Oui
- Nb WC : 4
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Parking extérieur : Oui
- Nature du chauffage : Fuel
- Année de construction : 1905

