

appartement

MARSEILLE 12 (13012)

Prix : 278 000€

Résumé

Prix : 278 000€
 Surface : 70 m²
 Surface carrez : 69,20 m²
 Pièces : 3
 Type : Appartement
 Ville : Marseille 13012
 Terrasse : Oui
 Garages / Boxes : Oui
 Charges : 130€
 Taxe d'habitation : 0€
 Taxe foncière : 1 340€

Description

Vente appartement Type 3 LA FOURRAGERE 13012

Idéalement situé au 3ème étage (avec ascenseur) sur 4 d'une résidence récente (livrée fin 2015) labellisé BBC, fermée et sécurisée, très agréable appartement T3 en parfait état.

Il se compose, d'une pièce à vivre de 37 m² avec cuisine U.S aménagée, ouvrant sur une terrasse à ciel ouvert de 13 m² plein sud avec superbe vue dégagée.

Un couloir dessert la partie nuit indépendante composée de deux chambres, une salle de bain et wc indépendant. Une place de parking extérieure complète l'ensemble . Possibilité achat en sus un garage box fermé au sous-sol. Situation géographique idéale à proximité des commodités écoles, lycées, métro , bus etc...

Charges annuelles : 1560 EUR, Honoraires à la charge du vendeur. Pas de procédure en cours. DPE : A , Mandat 20194.

Détails du bien

- N° du mandat : 20194
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 70 m²
- Surface séjour : 36.00
- Terrasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2015



Performances énergétique

