

# appartement

**MARSEILLE 06 (13006)**

Prix : 910€

## Résumé

Prix : 910€

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Surface carrez : 68 m<sup>2</sup>

Pièces : 3

Type : Appartement

Ville : Marseille 13006

Piscine : Non

Honoraires : 884€

Charges : 40€

Dépôt de garantie : 870€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 0€

## Description

Location appartement T3 PROX CASTELLANE 13006 Marseille

Idéalement situé à deux pas de la place Castellane, des commerces et des transports en commun, agréable appartement de type T3 traversant de 68 m<sup>2</sup> rénové il y a quelques années, au 2ème étage sans ascenseur d'un petit immeuble trois fenêtres marseillais avec seulement un appartement par étage. Il se compose d'un grand séjour avec cuisine US aménagée et semi-équipée le tout au calme exposé plein Sud offrant une vue sur des jardins privatifs, d'une grande chambre avec dressing, d'une seconde chambre, d'une salle d'eau et de WC séparés. Beaucoup de charme, double vitrage, carrelage au sol, cheminée décorative. Disponibilité : 2 septembre 2024

Adresse : 19 rue Sainte Victoire 13006 Marseille

## Détails du bien

- N° du mandat : L20522
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 68 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 2
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : électrique radiateur
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1910

