

appartement

MARSEILLE 02 (13002)

Prix : 800€

Résumé

Prix : 800€
Surface : 44 m²
Surface carrez : 44,18 m²
Pièces : 1
Type : Appartement
Ville : Marseille 13002
Terasse : Non
Piscine : Non
Honoraires : 572€
Charges : 100€
Dépôt de garantie : 700€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

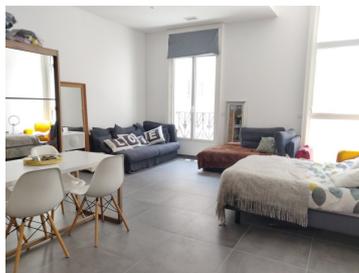
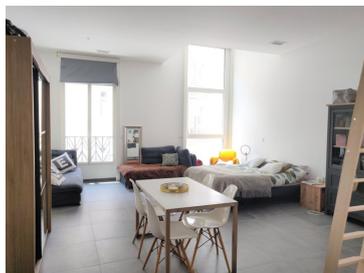
Description

Location appartement T1 LOFT JOLIETTE 13002 Marseille

Dans le quartier d'affaires de la Joliette, à proximité des Docks, des Terrasses du Port, de la Major, de tous les transports en commun et accès autoroutiers, appartement de type T1 façon loft avec grande hauteur sous plafond de 44 m² livré il y a 5 ans, situé au 2ème étage avec ascenseur d'un immeuble classé de standing entièrement réhabilité il y a 5 ans. Il se compose d'un dégagement avec cuisine US entièrement équipée (plaques, mini-four, frigo, lave-vaisselle), d'une grande pièce faisant office de séjour et chambre avec grandes fenêtres sol/plafond et d'une salle d'eau avec WC. Carrelage au sol, double vitrage, immeuble aux normes BBC avec clim. reversible et eau chaude collective incluses dans les charges. Possibilité de mise à disposition du mobilier en place. Appartement loué en dispositif PINEL. Disponible immédiatement
Adresse : 19 rue Mazenod, rés. 'Le Castel' 13002 Marseille

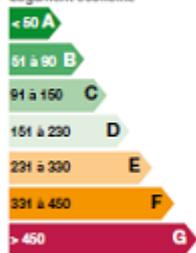
Détails du bien

- N° du mandat : 98047
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 44 m²
- Terasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- nb étage : 6
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Collectif
- Nature du chauffage : Mixte
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2019



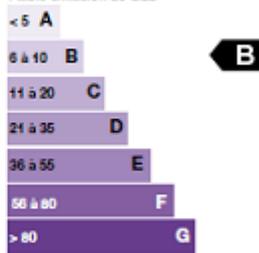
Performances énergétiques

Logement économe



Logement énergivore
Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Forte émission de GES
Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an