

# appartement

**MARSEILLE 09 (13009)**

Prix : 79 000€

## Résumé

Prix : 79 000€

Surface : 23,03 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 23,03 m<sup>2</sup>

Pièces : 1

Type : Appartement

Ville : Marseille 13009

Terrasse : Oui

Charges : 79€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 600€

## Description

Studio avec terrasse à proximité du Redon.

Au premier étage d'un petit immeuble, au calme, studio à rafraîchir. Il est composé d'une pièce principale avec coin cuisine ouverte sur une petite terrasse, une salle de bains et wc. Possibilité de transformation en type 2.

Bien en copropriété, charges annuelles: 948EUR. DPE vierge. Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur.

Violaine Michel de Chabannes 06.26.63.51.84 - violainemdc@micheldechabannes.fr

## Détails du bien

- N° du mandat : 20220
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 23,03 m<sup>2</sup>
- Terrasse : Oui
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non

