

# appartement

**MARSEILLE 08 (13008)**

Prix : 475€

## Résumé

Prix : 475€

Surface : 19 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 19 m<sup>2</sup>

Pièces : 1

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Balcon : Oui

Terasse : Non

Piscine : Non

Honoraires : 247€

Charges : 70€

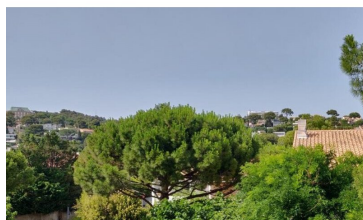
Dépôt de garantie : 430€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 0€

## Description

LOCATION STUDIO PRADO PLAGE 13008 Marseille - Idéalement situé dans la partie intérieure et calme d'une résidence fermée, face aux plages du Prado et à deux pas de la Corniche Kennedy, appartement type Studio de 19 m<sup>2</sup> avec balcon de 5 m<sup>2</sup>. - Situé au 1er étage avec ascenseur, côté jardins, au calme et exposé Est dans un immeuble semi-récent. - Il se compose d'une pièce principale avec placards prolongée par un balcon, d'une kitchenette semi-équipée (plaques de cuisson, réfrigérateur) ainsi que d'une salle de bain avec wc. - Double vitrage, carrelage au sol. Idéal étudiant. - Disponible début août - Adresse : 43 av Georges Pompidou 13008 Marseille - Classe énergie : DPE Vierge - Honoraires de location : 190 EUR - Frais d'état des lieux : 57 EUR - Contact : 04 91 37 22 24 ou [agence-rostand@micheldechabannes.fr](mailto:agence-rostand@micheldechabannes.fr)



## Détails du bien

- N° du mandat : 98025
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 19 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Terasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Collectif
- Nature du chauffage : Gaz sol
- Type de cuisine : Coin cuisine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1980

