

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 1 250€

Résumé

Prix : 1 250€
Surface : 72 m²
Surface carrez : 72 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Terrasse : Non
Piscine : Non
Honoraires : 936€
Charges : 80€
Dépôt de garantie : 1 170€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

Au coeur du Carré d'Or, proche de toutes commodités, des écoles et transports, au 5ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble ancien, appartement de type T3 traversant très lumineux de 72 m² avec 2 balcons, totalement refait à neuf il y a 3 ans (sols, murs, plafonds, électricité, plomberie...), bénéficiant d'un emplacement idéal. Il se compose d'un hall d'entrée avec rangements, d'une pièce à vivre avec US aménagée et équipée de plaques de cuisson et de tous les emplacements et raccords nécessaires à l'installation d'appareils électroménagers, prolongée par un grand balcon exposé Ouest donnant sur cour avec vue dégagée, de deux chambres parquetées avec placards, la plus grande avec petit balcon, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et lumière naturelle et de WC indépendants. Belles prestations, climatisation réversible, double vitrage acoustique, matériaux de qualité choisis avec goût et cave en sous-sol incluse. Disponible immédiatement
Adresse : 438 rue Paradis 13008 Marseille

Détails du bien

- N° du mandat : 98049
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 72 m²
- Balcon : Oui
- Terrasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 5
- nb étage : 6
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Individuel
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1900

