MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 09 (13009)

Prix : 164 000€

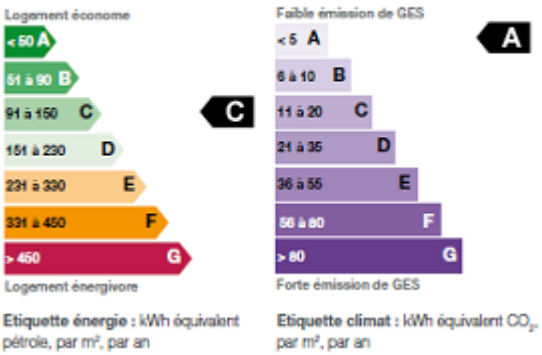
Résumé

Prix : 164 000€
Surface : 36 m²
Surface carrez : 36,02 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13009
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Charges : 76€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

Idéalement situé au rez de chaussée sur l'arrière d'une copropriété de standing récente fermée et sécurisée à deux pas du 'village de Mazargues', trés agréable appartement de type T2 plein sud avec superbe terrasse au calme absolu et Garage Box fermé en sous-sol. Il se compose d'un séjour avec cuisine américaine équipé, une chambre avec rangements, le tout ouvrant sur la terrrasse avec vue sur verdure, une salle d'eau et wc. Appartement bien équipé avec climatisation, volets électriques, double vitrage etc.. Situation géographique idéale dans secteur résidentiel. Copro de 18 Lots, DPE : C, pas de procédure en cours, charges annuelles 912 EUR, Honoraires d'agence inclus, CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat : 20227
- Pièces : 2
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 36 m²
- Surface séjour : 20.00
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non

Performances énergétique