

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 350 000€

Résumé

Prix : 350 000€
Surface : 85 m²
Surface carrez : 85,63 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Terrasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Charges : 167€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 750€

Description

VENTE APPARTEMENT T4 PRADO 13008 MARSEILLE - Situé dans une résidence récente et sécurisée au coeur du 8ème arrondissement, cet appartement en étage élevé, en parfait état ne nécessitera aucun travaux, idéal pour accueillir une famille. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour et d'une cuisine équipée, tous deux ouverts sur une terrasse exposée plein sud. La partie nuit est composée de trois chambres dont une avec salle d'eau et donnant sur une balcon, une salle de bain, WC indépendant et de nombreux rangements. L'appartement dispose d'un box double au sous sol de l'immeuble, accessible directement par ascenseur. Proximité immédiate des commerces, écoles et transports. DPE: C. Quote part annuelle de charges : 2000EUR. Copropriété de 148 lots. Honoraires à la charge du vendeur. Contact : Violaine Michel de Chabannes - 06.26.63.51.84 - violainemdc@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 20235
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 85 m²
- Surface séjour : 25.00
- Balcon : Oui
- Terrasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 7
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Séparée équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2004

