

appartement

MARSEILLE 10 (13010)

Prix : 125 000€

Résumé

Prix : 125 000€

Surface : 51 m²

Surface carrez : 51 m²

Pièces : 3

Type : Appartement

Ville : Marseille 13010

Garages / Boxes : Oui

Charges : 107€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 695€

Description

Idéalement situé, dans résidence semi récente arborée, fermée et gardiennée au coeur du dixième arrondissement, très agréable appartement de type T3 traversant en rez de chaussée surélevé en parfait état. Au calme absolu en fond de résidence 'les Marronniers' lumineux appartement très bien entretenu et bien équipé (climatisation, double vitrage, porte blindée et visiophone). Il se compose d'une entrée distribuant, à l'Ouest le séjour climatisé avec balconet ainsi qu'une chambre, sur l'arrière à l'Est une seconde chambre, la cuisine entièrement équipée, une salle d'eau et wc indépendant ainsi qu'un cellier séchoir. Appartement vendu avec une cave et possibilité d'achat en sus un garage box fermé de plein pied (2.80 x 5.45) en face de l'appartement. Charges annuelles 1440 EUR taxe foncière 695 EUR, honoraires d'agence inclus, pas de procédure en cours, DPE : B, Mandat 20231, CONTACT : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat : 20238
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 51 m²
- Ascenseur : Oui
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Séparée équipée
- Travaux à prévoir : Non

