MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

# local

## LA VALENTINE (13011)

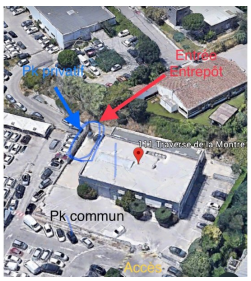
Prix : 1 093€

## Résumé

Prix : 1 093€
Surface : 154 m²
Surface habitable : 154 m²
Type : Local
Ville : La valentine 13011
Terasse : Non
Piscine : Non
Honoraires : 1 967,40€
Charges : 343€
Dépôt de garantie : 3 279€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 467€

## Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 154 m²
- Terasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non

## Description

Situé a proximité direct de la zone commerciale de la Valentine , un entrepot avec bureaux indépendant a louer.
Dans un ensemble partagé avec 3 utilisateurs, vous trouverez un entrepot de plein pied avec porte sectionnelle, un espace privatif exterieur de 40m2 et 2 bureaux de 40m2 en parfait état bénéficiant de tout le confort moderne .
Parking commun .
A proximité des accès autoroutiers, au calme, a proximité direct des galeries marchandes .
Produit en parfait état .
loyer 1093 EUR / mois HT --- charges 343EUR / mois --- provision sur foncier 123 EUR / mois
Contact: mathias@groupe-pmr.com 06 62 85 10 90