

# local

## LA VALENTINE (13011)

Prix : 1 093€

### Résumé

Prix : 1 093€  
Surface : 154 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 154 m<sup>2</sup>  
Type : Local  
Ville : La valentine 13011  
Terrasse : Non  
Piscine : Non  
Honoraires : 1 967,40€  
Charges : 343€  
Dépôt de garantie : 3 279€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 1 467€

### Description

Situé a proximité direct de la zone commerciale de la Valentine , un entrepot avec bureaux indépendant a louer.

Dans un ensemble partagé avec 3 utilisateurs, vous trouverez un entrepot de plein pied avec porte sectionnelle, un espace privatif extérieur de 40m2 et 2 bureaux de 40m2 en parfait état bénéficiant de tout le confort moderne .

Parking commun .

A proximité des accès autoroutiers, au calme, a proximité direct des galeries marchandes .

Produit en parfait état .

loyer 1093 EUR / mois HT --- charges 343EUR / mois --- provision sur foncier 123 EUR / mois

Contact: mathias@groupe-pmr.com 06 62 85 10 90

### Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 154 m<sup>2</sup>
- Terrasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non

