

# appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 485€

## Résumé

Prix : 485€  
Surface : 26 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 26 m<sup>2</sup>  
Pièces : 1  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13006  
Balcon : Oui  
Terrasse : Non  
Piscine : Non  
Honoraires : 351€  
Charges : 20€  
Dépôt de garantie : 465€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 0€

## Détails du bien

- N° du mandat : 97743
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 26 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Terrasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 3
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : électrique radiateur
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1910

## Description

Location appartement STUDIO PREFECTURE 13006 Marseille  
Idéalement situé à proximité des transports et du centre-ville, grand studio de 27m2 au 3ème et dernier étage avec un grand balcon au calme. Pièce principale avec parquet au sol, cuisine US, salle d'eau et wc indépendant.  
Disponible immédiatement - Adresse: 45 Rue Berlioz 13006 - Classe energie : F - Honoraires de location : 270 EUR - Frais d'état des lieux : 81EUR - Contact: 04 91 37 22 24 - agence-rostand@micheldechabannes.fr



## Performances énergétique

