

maison

LUYNES (13080)

Prix: 870 000€

Résumé

Prix: 870 000€ Surface: 251,21 m² Surface carrez: 251,21 m²

Pièces: 7 Type: Maison Ville : Luynes 13080 Piscine : Oui

Garages / Boxes : Oui Taxe d'habitation : 0€ Taxe foncière : 2 808€

Détails du bien

N° du mandat : 20063

• Pièces: 7 • Nb chambres: 6

Surface habitable: 251,21 m²

• Piscine : Oui • nb étage : 2 • Nb WC : 2

• Nb salle de bain : 1 • Nb salle de bain : 1 • Salle d'eau : 3

• Garages / Boxes : Oui • Type de cuisine : Séparée Travaux à prévoir : Non

Description

A vendre villa à proximité d'Aix en Provence sur parc arboré de 3600m2 avec piscine. La maison offre de beaux volumes baignés de lumière. La pièce centrale, le séjour, avec ses poutres apparentes et une cheminée s'intègre parfaitement à l'esprit verdoyant et provençal émanant des lieux. Attenant au séjour se trouve une cuisine mitoyenne d'une spacieuse salle à manger. L'espace nuit est composé de 5 chambres, 1 salle de bains et 2 salles d'eau, complétées par de nombreux placards. A rez de chaussée, niveau jardin, un studio, une cave, buanderie et un type 2. Le tout relié à la maison mais pouvant être indépendant. La superficie totale est de 251m2. La maison est ouverte sur un beau parc arboré de 3600 m2 doté d'une large piscine.

Un garage double complète le bien.

DPE : E.

Contact: Violaine Michel de Chabannes 06.26.63.51.84 /

violainemdc@micheldechabannes.fr







