

maison

LUYNES (13080)

Prix : 870 000€

Résumé

Prix : 870 000€

Surface : 251,21 m²

Surface carrez : 251,21 m²

Pièces : 7

Type : Maison

Ville : Luynes 13080

Piscine : Oui

Garages / Boxes : Oui

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 2 808€

Détails du bien

- N° du mandat : 20063
- Pièces : 7
- Nb chambres : 6
- Surface habitable : 251,21 m²
- Piscine : Oui
- nb étage : 2
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 3
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non

Description

A vendre villa à proximité d'Aix en Provence sur parc arboré de 3600m² avec piscine. La maison offre de beaux volumes baignés de lumière. La pièce centrale, le séjour, avec ses poutres apparentes et une cheminée s'intègre parfaitement à l'esprit verdoyant et provençal émanant des lieux. Attenant au séjour se trouve une cuisine mitoyenne d'une spacieuse salle à manger. L'espace nuit est composé de 5 chambres, 1 salle de bains et 2 salles d'eau, complétées par de nombreux placards. A rez de chaussée, niveau jardin, un studio, une cave, buanderie et un type 2. Le tout relié à la maison mais pouvant être indépendant. La superficie totale est de 251m². La maison est ouverte sur un beau parc arboré de 3600 m² doté d'une large piscine. Un garage double complète le bien.

DPE : E.

Contact : Violaine Michel de Chabannes 06.26.63.51.84 /

violainemdc@micheldechabannes.fr

