

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 499 000€

Résumé

Prix : 499 000€

Surface : 123 m²

Surface habitable : 123 m²

Pièces : 4

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Terrasse : Oui

Charges : 357€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 2 790€

Description

Dans une résidence prisée et au pied de toutes les commodités, commerces, axes routiers et écoles, à vendre spacieux T4 de 123m2 baigné de lumière, en étage élevé avec belle terrasse de 15m2 plein sud. Superbe vue dégagée sur la ville. Cet appartement familial est composé d'une entrée, d'un grand séjour/salle à manger, d'une cuisine indépendante avec cellier-buanderie, d'un grand bureau (pouvant faire office de 3ème chambre), de deux chambres, d'une salle de bain, d'une salle d'eau et de deux wc. Nombreux placards. Cave. La résidence fermée et sécurisée bénéficie également d'un gardien. Facilités de stationnement au pied de l'immeuble. Mdt 20276. Charges annuelles: 4300EUR. Foncier: 2790EUR. DPE: vierge. Pas de procédure en cours. Contact Delphine de Chabannes 06 73 69 05 49 ou 04 91 32 02 25 delphinemdc@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 20276
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 123 m²
- Terrasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 6
- nb étage : 8
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Séparée équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1965

