

appartement

MARSEILLE 14 (13014)

Prix : 147 000€

Résumé

Prix : 147 000€
 Surface : 50 m²
 Surface carrez : 50 m²
 Pièces : 2
 Type : Appartement
 Ville : Marseille 13014
 Terasse : Oui
 Charges : 80€
 Taxe d'habitation : 0€
 Taxe foncière : 948€

Description

Idéalement situé, au coeur d'un parc arboré, au troisième étage avec ascenseur d'une résidence récente fermée, sécurisée avec piscine et gardien. Très agréable vaste appartement Type 2 lumineux et calme en parfait état . Il se compose, d'un grand séjour avec cuisine américaine équipée avec accès à une terrasse bien exposée et belle vue dégagée, une chambre, salle de bains et wc indépendant, nombreux rangements. Cet appartement bénéficie de deux places de parking privatives au pied de l'immeuble incluses dans le prix. Idéal accès autoroute Aix en Provence ou Marseille Nord. Copropriété de 150 lots. Charges annuelles : 960 EUR Taxe Foncière : 948 EUR DPE : B pas de procédure en cours, Honoraires inclus à la dy charge vendeur. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 50 m²
- Surface séjour : 30.00
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2007

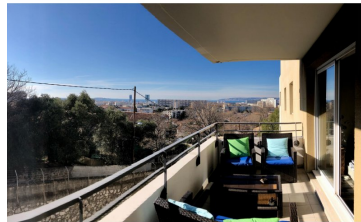


Tableau récapitulatif des surfaces de chaque pièce au sein de l'Appartement :

Pièces de l'Appartement	Superficie privative au sol (m ²)	Surface au sol (m ²)	Commentaires
Salon	15,00	15,00	
Chambre	15,00	15,00	
Salle de bain	1,00	1,00	
WC	1,00	1,00	
Cuisine	1,00	1,00	
Terrasse	0,00	0,00	

Superficie privative au sol (m²) de la loi 1989 :
 Surface Sol Carrez habitable : 50,32 m² (cinquante mètres carrés trente-deux)
 Surface au sol totale : 60,32 m² (soixante mètres carrés trente-deux)



Performances énergétiques

