

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 184 000€

Résumé

Prix : 184 000€
Surface : 38,46 m²
Surface habitable : 38,46 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Charges : 142€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 500€

Détails du bien

- N° du mandat : 20282
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 38,46 m²
- Surface séjour : 19.00
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 5
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970

Description

A VENDRE T1 T2 TERRASSE BOX FERME 2EME PRADO 13008 MARSEILLE
Idéalement bien situé, vous serez séduit par la luminosité de ce beau T1/2, très bien agencé, agrémenté d'une belle terrasse avec vue arborée, au calme, et à proximité de toutes les commodités, à 12 min à pieds du Parc Borély, à 6 min du Jardin du Parc Chanot, Centre commercial Prado Shopping, Rond Point du Prado, à 20 min à pieds des plages. Dans belle résidence de standing parfaitement entretenue, sécurisée, avec gardien, espaces verts, vous bénéficierez pour votre confort, d'un box garage fermé privatif. L'appartement offre une superficie habitable de 38m², composé d'une entrée avec grand placard, une cuisine aménagée, une salle de bains, wc, placard, un séjour ouvrant sur la terrasse et un espace nuit qui peut être très facilement cloisonnable. Charges annuelles 1704EUR. Pas de procédure en cours. DPE vierge. Honoraires charge vendeur. Pour visiter ce beau type 1/2 contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 e.amiel@micheldechabannes.fr

