

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 1 290€

Résumé

Prix : 1 290€
Surface : 110 m²
Surface carrez : 110 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13006
Terrasse : Non
Piscine : Non
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 1 430€
Charges : 70€
Dépôt de garantie : 1 220€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

Location T3 PRÉFECTURE BEL ANCIEN 13006 Marseille

Situé au 1er étage surélevé (équivalent 2ème) d'un bel immeuble bourgeois, à proximité immédiate de la Préfecture et de la rue de Rome, des transports en commun (tram, bus et métro) et des commerces, ce superbe T3 de 110 m², entièrement rénové il y a deux ans propose de magnifiques volumes, un séjour de 50 m² ainsi qu'une hauteur sous plafond de près de 4 mètres. , bien lumineux grâce à une double orientation (Sud-Ouest / Nord-Ouest). Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour, d'une cuisine semi-ouverte aménagée et semi-équipée (plaques, hotte aspirante), de 2 chambres, d'une salle de bains et de WC indépendants. Un garage est disponible en sus dans l'immeuble d'en face.

Disponible immédiatement - Adresse : 12 rue Bel-air 13006 Marseille - Classe énergie : DPE vierge - Honoraires de location : 1 100 EUR - Frais d'état des lieux : 330 EUR - Contact : 04 91 37 22 75 et agence-rostand@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 98073
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 110 m²
- Surface séjour : 50.00
- Terrasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : électrique radiateur
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1900

