

# appartement

## MARSEILLE 10 (13010)

Prix : 990€

### Résumé

Prix : 990€  
Surface : 73 m²  
Surface habitable : 73 m²  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13010  
Terasse : Oui  
Piscine : Non  
Garages / Boxes : Oui  
Honoraires : 949€  
Charges : 150€  
Dépôt de garantie : 840€

### Description

Location appartement T3 PARC 26EME CENTENAIRE 13010  
Dans copropriété récente située à proximité immédiate du parc du 26eme Centenaire et des accès routiers autoroutiers, au 3eme étage avec ascenseur. Beau type 3 traversant de 73m² composé d'un séjour lumineux avec une grande terrasse bénéficiant d'une superbe vue dégagée sur le parc, une cuisine séparée entièrement aménagée, de deux chambres sur l'arrière avec chacune son propre balcon avec vue sur les jardins de la résidence, une salle de bains, un wc ind. Possibilité de louer un box en sous-sol à 110€ . Carrelage au sol, double vitrage, climatisation réversible et chauffage inclus dans les charges.  
Disponible immédiatement  
Adresse : 6 rue Jean Baptiste Reboul - Le Palladium 13010  
Classe énergie : A  
Honoraires de location : 730 €  
Frais d'état des lieux : 219 €  
Contact : 04 91 37 22 24  
agence-rostand@micheldechabannes.fr

### Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 73 m²
- Terasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 6
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de chauffage : Collectif
- Type de cuisine : Aménagée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2007



### Performances énergétiques

