

maison

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 1 470€

Résumé

Prix : 1 470€
Surface : 78,81 m²
Surface carrez : 78,81 m²
Pièces : 3
Type : Maison
Ville : Marseille 13008
Terasse : Non
Piscine : Non
Honoraires : 788,10€
Dépôt de garantie : 1 470€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

Au coeur du noyaux villageois de Saint Anne, maison individuelle en parfait état propre de tous commerces.

Cette maison individuelle profitant du calme et de la quiétude d'une impasse dispose d'un beau jardin arboré plein sud sur l'arriere permettant de profiter pleinement de la vie au grand air.

Sur deux plans, la maison en rez de chaussée dispose d'une cuisine entierement équipée et aménagée sur l'arriere, d'un wc et d'un double espace salon salle a manger en enfilade climatisé ouvrant sur le jardin. A l'étage, 2 chambres et une vaste salle de bain avec baignoire, séparées par un couloir dans lequel se trouve un grand placard/dressing .

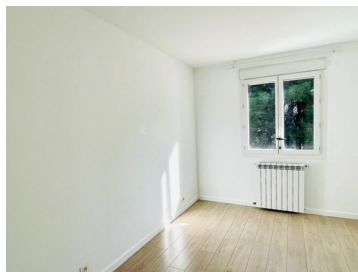
Chauffage individuel gaz/ clim / Parking facile dans la rue ou aux alentours

Bien en parfait état / RARE A LA LOCATION

Contact : mathias@groupe-pmr.com ou 06.62.85.10.90

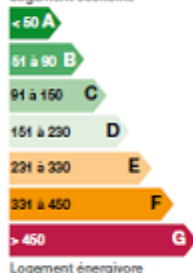
Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 78,81 m²
- Surface séjour : 32.00
- Terasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- nb étage : 1
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Gaz radiateur
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non



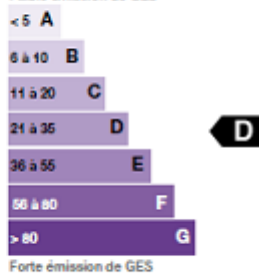
Performances énergétiques

Logement économe



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an