

# appartement

**MARSEILLE 06 (13006)**

Prix : 585€

## Résumé

Prix : 585€  
Surface : 44 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 44 m<sup>2</sup>  
Pièces : 1  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13006  
Terasse : Non  
Piscine : Non  
Honoraires : 572€  
Charges : 40€  
Dépôt de garantie : 545€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 0€

## Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 1
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 44 m<sup>2</sup>
- Terasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 1
- nb étage : 2
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : électrique
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1900

## Description

A proximité immédiate du boulevard Notre Dame et du Palais de Justice, cet appartement situé au 1er étage d'un immeuble ancien, mesure 44 m<sup>2</sup> et se compose de : une entrée avec grand dressing, un séjour, une cuisine équipée plaques et frigo, une petite chambre aveugle, une salle d'eau avec WC. Double vitrage.

Adresse : 50 rue Edouard Delanglade, 13006 Marseille.

Disponible immédiatement.

Classe énergie : DPE en cours de réalisation.

Honoraires : 572 euro dont 132 euro de frais EDL.

Contact : 04 91 37 22 75

