

appartement

MARSEILLE 01 (13001)

Prix : 109 000€

Résumé

Prix : 109 000€

Surface : 44 m²

Surface carrez : 43,37 m²

Pièces : 2

Type : Appartement

Ville : Marseille 13001

Charges : 40€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 439€

Description

Idéalement situé, au calme absolu, à deux pas de la célèbre Cannebière au coeur du centre historique de Marseille, dans ensemble immobilier en copropriété fermée par portail privatif, très agréable appartement Type T2 idéal pour premier achat, investissement locatif, ou 'pied à terre'. Au deuxième étage sans ascenseur d'un immeuble bien entretenu, il se compose d'un séjour avec cuisine américaine, une chambre, salle d'eau et wc, rangement. Appartement en bon état d'entretien proche de toutes les commodités et tous les transports en commun. Copro de 16 lots, pas de procédure en cours, charges annuelles : 480 EUR, Taxe Foncière : 439 EUR, DPE vierge, Honoraires d'agence inclus. CONTACT POUR VISITE : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 44 m²
- Surface séjour : 26.00
- étage : 2
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1900

