

# appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 530€

## Résumé

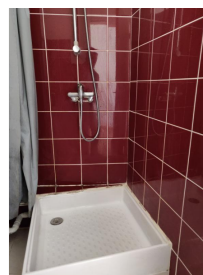
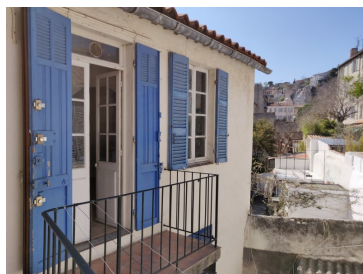
Prix : 530€  
Surface : 19 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 18,56 m<sup>2</sup>  
Pièces : 1  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13006  
Balcon : Oui  
Terrasse : Non  
Piscine : Non  
Honoraires : 247€  
Charges : 10€  
Dépôt de garantie : 520€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 0€

## Détails du bien

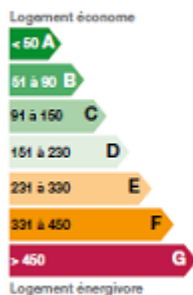
- N° du mandat : 97766a
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 19 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Terrasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 4
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Individuel
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1900

## Description

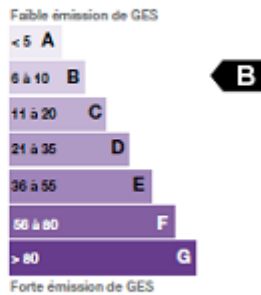
Location appartement T1 VAUBAN 13006 Marseille  
Situé au croisement des boulevards Notre Dame et Vauban, dans le quartier éponyme de Vauban au charme typique avec ses commerces et commodités, au 4ème et dernier étage sans ascenseur d'un petit immeuble, agréable appartement de type T1 de 19 m<sup>2</sup> venant refait en partie (cuisine et salle d'eau) il y a 3 ans avec petit balcon coursive donnant sur cour intérieure et jardins au calme. Il se compose d'une pièce principale, d'une cuisine US aménagée et semi-équipée (plaques de cuisson, hotte aspirante) et d'une salle d'eau avec WC. Double vitrage, climatisation réversible. Idéal étudiant.  
Disponible immédiatement  
Adresse : 142 boulevard Notre-Dame 13006 Marseille



## Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m<sup>2</sup>, par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO<sub>2</sub>, par m<sup>2</sup>, par an