

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 194 000€

Résumé

Prix : 194 000€
Surface : 63 m²
Surface carrez : 62,67 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13006
Balcon : Oui
Honoraires : 10 204,40€
Charges : 110€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 726€

Description

Idéalement situé à deux pas du Cours Julien au deuxième étage sans ascenseur d'un typique immeuble 'trois fenêtres Marseillais', très agréable et lumineux appartement Type T3 traversant Nors / Sud. Il se compose d'un hall central, distribuant de part et d'autre, coté Sud un agréable séjour avec cheminée ainsi q'une chambre et sur l'arrière au calme absolu une charmante cuisine avec balconnet, une seconde grande chambre. Au centre de l'appartement une salle d'eau avec wc et rangements complète l'ensemble. Situation géographique idéale à deux pas de toutes les commodités, transports en commun et les commerces au pied de l'immeuble. Copros de 6 lots, pas de procédure en cours, charges annuelles : 1320 EUR Taxe foncières : 729 EUR , DPE : vierge, Honoraires d'agence inclus. CONTACT POUR VISITE : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 63 m²
- Balcon : Oui
- étage : 2
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930

