

# appartement

## MARSEILLE 05 (13005)

Prix : 480€

### Résumé

Prix : 480€  
Surface : 18 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 18 m<sup>2</sup>  
Pièces : 1  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13005  
Terasse : Non  
Piscine : Non  
Honoraires : 234€  
Charges : 30€  
Dépôt de garantie : 450€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 0€

### Détails du bien

- N° du mandat : 20309
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 18 m<sup>2</sup>
- Terasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 2
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : électrique radiateur
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1900

### Description

Location STUDIO PROX LA CONCEPTION 13005 Marseille

Situé entre le quartier de la Plaine et l'Hôpital de la Conception et proche de toutes commodités, appartement de type studio de 18 m<sup>2</sup> entièrement refait récemment, au 2ème étage sans ascenseur côté jardins d'un petit immeuble ancien. Il se compose d'un petit hall d'entrée, d'une pièce principale, d'une cuisine US située en retrait aménagée et équipée le tout donnant sur des jardins au calme absolu et d'une salle d'eau avec WC. Idéal étudiant.

Disponible immédiatement - Adresse : 72 rue Saint-Pierre 13005 Marseille - Classe energie : DPE Vierge - Honoraires de location : 180 EUR - Frais d'état des lieux : 54 EUR - Contact : 04 91 37 22 24 et [agence-rostand@micheldechabannes.fr](mailto:agence-rostand@micheldechabannes.fr)

