MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 05 (13005)

Prix : 235 000€

Résumé

Prix : 235 000€
Surface : 46 m²
Surface carrez : 45,54 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13005
Charges : 75€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 819€

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 46 m²
- Ascenseur : Oui
- étage : 5
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1940

Description

Idéalement situé au cinquième et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble ancien bien entretenu entre le Boulevard Eugène Pierre et la Place Jean Jaures, trés agréable appartement Type T2 traversant Nord / Sud en parfait état. Au calme absolu, il bénéficie d'une superbe vue dégagée et est baigné de lumière.Il se compose d'un séjour avec cuisine américaine entièrement équipée, ouvrant sur un grand balcon plein Sud, d'une grande chambre avec petit balcon et vue aerienne sur 180o, une salle de bain et wc indépendant. Appartement parfaitement entrenu avec double vitrage, climatisation et parquet. Une cave complète l'ensemble. Situation géographique idéale à deux pas de toutes les commodités, transports en commun et du centre ville.Charges annuelles :900 EUR, Taxe Foncière : 819 EUR, Copro de 12 Lots, pas de procédure en cours, DPE : vierge, Honoraires d'agence à la charge des vendeurs inclus.CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61.