

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 160 000€

Résumé

Prix : 160 000€
Surface : 42 m²
Surface carrez : 42,01 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Charges : 80€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 010€

Description

Idéalement situé dans copropriété récente sécurisée à deux pas du Parc du 26ème Centenaire, très agréable appartement type T2 au deuxième étage avec ascenseur. Il se compose d'un vaste séjour avec coin cuisine U.S, ouvrant sur une terrasse avec vue dégagée jusqu 'au Parc, une chambre avec placard et également accès à la terrasse, salle de bain et wc. Un garage box fermé au sous-sol directement accessible par l'ascenseur complète l'ensemble. Appartement en parfait état, proche de toutes les commodités, transports en commun et départs autoroutiers. Charges annuelles : 860 EUR, Taxe Foncière : 1010 EUR, Copro de 40 Lots, pas de procédure en cours, DPE : C, Honoraires d'agence à la charge du vendeur inclus. CONTACT POUR VISITE : 06.21.68.47.61.

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 42 m²
- Surface séjour : 25.00
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Coin cuisine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2009



Performances énergétiques

