

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 330 000€

Résumé

Prix : 330 000€
Surface : 78,29 m²
Surface carrez : 78,29 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Charges : 150€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 426€

Description

A 800m des plages de la Pointe Rouge au coeur d'un parc arboré, très agréable et lumineux appartement type T4 traversant au calme absolu au 1er étage avec ascenseur. Composé d'une entrée distribuant au Sud une cuisine entièrement équipée avec coin repas ouvrant sur une belle terrasse vue imprenable sur la verdure et les collines de Marseilleveyre. Toujours avec accès à la terrasse se trouve un vaste séjour climatisé. L'espace nuit indépendant coté Ouest distribué par un couloir avec grande penderie se compose de 3 chambres dont 2 avec rangements, une salle de bain et wc indépendant. Appartement baigné de lumière très bien entretenu dans copropriété bien gérée sans aucun gros travaux à venir. Possibilité vente en sus un ou deux parking en sous-sol cote à cote et boxables. Charges annuelles : 1800 EUR Taxe Foncière : 1426 EUR, copro de 36 lots, pas de procédure en cours. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 78,29 m²
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Séparée équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1990



Performances énergétiques

