MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 87 000€

Résumé

Prix : 87 000€
Surface : 23 m²
Surface carrez : 23 m²
Pièces : 1
Type : Appartement
Ville : Marseille 13006
Balcon : Oui
Charges : 45€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 415€

Description

Avenue de toulon, a deux pas de la place Castellane, des Métro, Tramways et Bus, studio loué a Vendre .
En parfait état, le studio au 3ème étage sur 6 d'une copropriété semi récente, se compose d'un petit hall d'entrée, d'un coin kitchenette, d'un séjour avec placard ouvrant sur un balconnet et une salle de bain avec baignoire et WC .
Investissement sure et sécurisé, cet appartement est le produit idéal pour toutes personnes voulant trouver un investissement .
Actuellement loué a une étudiante avec garant 420 EUR / mois + 30 EUR de charges
Rentabilité 6%
Rare a la vente
Contact : mathias@groupe-pmr.com 0662851090

Détails du bien

- N° du mandat : 824
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 23 m²
- Surface séjour : 18.00
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1980