MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

maison

MARSEILLE 11 (13011)

Prix : 467 000€

Résumé

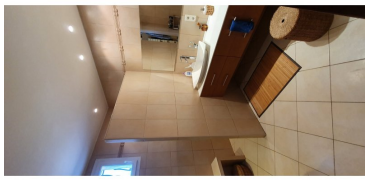
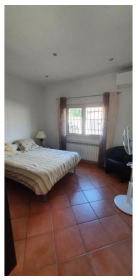
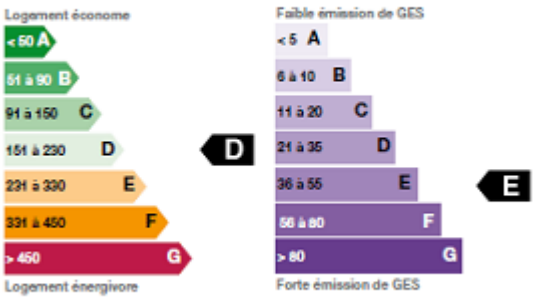
Prix : 467 000€
Surface : 149,66 m²
Surface carrez : 129,76 m²
Pièces : 6
Type : Maison
Ville : Marseille 13011
Terasse : Oui
Piscine : Oui
Garages / Boxes : Oui
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 6
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 149,66 m²
- Surface séjour : 33.00
- Terasse : Oui
- Piscine : Oui
- nb étage : 2
- Nb WC : 4
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 2
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Séparée équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1975

Description

VILLA PISCINE LA BARASSE 13011 MARSEILLE
Dans havre de paix, très belle Villa traditionnelle de 130m2 (149m2 avec les dépenances) sur parcelle de 593m2, en parfait état, avec piscine, pool-house avec cuisine d'été et wc extérieur, salon d'été, terrasse avec barbecue, dépendance avec buanderie, salle d'eau et wc, grand garage. Possibilité de garer deux autres voitures. Vous serez séduits par la paisibilité, la luminosité et l'environnement de campagne à 20 min du centre ville de Marseille. Proche accès Autoroutiers, collèges, et transports en commun. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une agréable véranda salle à manger donnant sur la piscine, une cuisine traditionnelle parfaitement équipée, un beau séjour cheminée de 34m2, trois chambres, salle d'eau, wc, dressing. A létage, une chambre avec salle de bains, wc, et nombreux rangements. En très bon état général, Villa très bien entretenue, avec double vitrage, volets roulants électriques, climatisation, alarme. Coup de coeur assuré! Honoraires charge vendeur. DPE D. Pour visiter cette belle villa contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15. e.amiel@micheldechabannes.fr




Performances énergétique