

maison

MARSEILLE 11 (13011)

Prix : 467 000€

Résumé

Prix : 467 000€
 Surface : 149,66 m²
 Surface carrez : 129,76 m²
 Pièces : 6
 Type : Maison
 Ville : Marseille 13011
 Terrasse : Oui
 Piscine : Oui
 Garages / Boxes : Oui
 Taxe d'habitation : 0€
 Taxe foncière : 0€

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 6
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 149,66 m²
- Surface séjour : 33.00
- Terrasse : Oui
- Piscine : Oui
- nb étage : 2
- Nb WC : 4
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 2
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Séparée équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1975

Description

VILLA PISCINE LA BARASSE 13011 MARSEILLE

Dans havre de paix, très belle Villa traditionnelle de 130m² (149m² avec les dépenances) sur parcelle de 593m², en parfait état, avec piscine, pool-house avec cuisine d'été et wc extérieur, salon d'été, terrasse avec barbecue, dépendance avec buanderie, salle d'eau et wc, grand garage. Possibilité de garer deux autres voitures. Vous serez séduits par la paisibilité, la luminosité et l'environnement de campagne à 20 min du centre ville de Marseille. Proche accès Autoroutiers, collèges, et transports en commun. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une agréable véranda salle à manger donnant sur la piscine, une cuisine traditionnelle parfaitement équipée, un beau séjour cheminée de 34m², trois chambres, salle d'eau, wc, dressing. A l'étage, une chambre avec salle de bains, wc, et nombreux rangements. En très bon état général, Villa très bien entretenue, avec double vitrage, volets roulants électriques, climatisation, alarme. Coup de coeur assuré! Honoraires charge vendeur. DPE D. Pour visiter cette belle villa contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15. e.amiel@micheldechabannes.fr



Performances énergétique

