

# maison

## PONTEVES (83670)

Prix : 304 000€

### Résumé

Prix : 304 000€  
 Surface : 95 m<sup>2</sup>  
 Surface habitable : 95 m<sup>2</sup>  
 Pièces : 4  
 Type : Maison  
 Ville : Ponteves 83670  
 Terasse : Oui  
 Garages / Boxes : Oui  
 Taxe d'habitation : 0€  
 Taxe foncière : 370€

### Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 95 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 38.00
- Terasse : Oui
- nb étage : 2
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non

### Description

#### VENTE MAISON PONTEVES - HAUT VAR- 83670

A 5 minutes de Barjols, située dans un environnement calme et résidentiel, cette maison est entourée d'un jardin arboré de 508m2, ombragé par deux chênes verts, un grand pin et des arbres fruitiers. Cette propriété dispose d'une vue remarquable: à côté de l'ancien château fort, elle domine une profonde vallée cultivée de champs d'oliviers et de vignes. Cette maison compte trois chambres, dont une à l'étage, un vaste séjour avec insert, une entrée, une cuisine semi-ouverte, une salle d'eau, le tout pour une superficie d'environ 95m2. Un atelier de 26m2 et un garage de 18m2 complètent ce bien. Double vitrage, tout à l'égoût. Cette maison est très proche du marché de Barjols, d'un super marché, de commerçants, d'un cinéma. DPE D. Honoraires charge vendeur. Contact : 04.91.37.22.52 agence-rostand@micheldechabannes.fr



### Performances énergétique

