

# bureau

## MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 310 000€

### Résumé

Prix : 310 000€

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 115 m<sup>2</sup>

Type : Bureau

Ville : Marseille 13006

Charges : 580€

Dépôt de garantie : 10 000€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 2 993€

### Description

Dans secteur très prisé de l'hyper centre, le cabinet PMR vous propose une surface de bureaux de 115 m<sup>2</sup> en parfait état au sein d'un immeuble de bureaux bénéficiant de nombreux services.

En parfait état, en étage élevé, le plateau se compose d'un bureau de direction, de 3 cellules vitrés et d'un second bureau indépendant, soit 5 postes de travail distinct.

L'immeuble en co-propriété offre de nombreux services, ascenseur, ménage, sanitaire, électricité, climatisation, chauffage, relève du courrier, personnel d'accueil et sécurité .

Possibilité d'acquérir une place de parking en sus

Bien rare a la vente

Contact: mathias@groupe-pmr.com 0662851090

### Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 115 m<sup>2</sup>
- Ascenseur : Oui
- nb étage : 1
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non

