

local

LA VALENTINE (13011)

Prix : 7 016€

Résumé

Prix : 7 016€

Surface : 791 m²

Surface habitable : 791 m²

Type : Local

Ville : La valentine 13011

Piscine : Non

Honoraires : 12 000€

Charges : 416€

Dépôt de garantie : 20 000€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 7 800€

Description

Au coeur de la zone commerciale de la valentine, grand entrepôt de plus de 780 m² facile d'accès avec grand parking privative pouvant être aménagé .

Sans droit au bail, l'emplacement peut parfaitement convenir pour une activité industrielle ou commerciale .

Possibilité de louer en sus une surface de bureaux de + 130 m² sur le site .

L'entrepôt avec sa grande hauteur sous plafond et ses accès faciles conviendra pour tout type d'activité .

Loyer 80 000 EUR ht/an Charges 4 000 EUR / an Taxe Fonciere 7 800 EUR/ an

Contact : mathias@groupe-pmr.com 06.62.85.10.90

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 791 m²
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non

