

# local

## GEMENOS (13420)

Prix : 375 000€

### Résumé

Prix : 375 000€

Surface : 151 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 151 m<sup>2</sup>

Type : Local

Ville : Gemenos 13420

Charges : 1 900€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 2 000€

### Description

Dans la zone industrielle des Paluds, sur la commune de Gémenos, une superficie de 151 m<sup>2</sup> de plein pied en rez de chaussée pouvant être utilisé en bureaux ou en surface mixte ou commerciale . En bon état, le bien dispose également de places de parkings privatives . Bien rare à la vente, faible charges, faibles impôts. Possibilité d'acquérir surfaces supplémentaires pour stockage ou autre Contact: mathias@groupe-pmr.com 0662851090

### Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 151 m<sup>2</sup>
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non

