

# appartement

MARSEILLE 05 (13005)

Prix : 115 000€

## Résumé

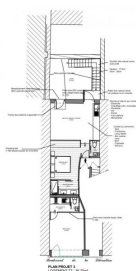
Prix : 115 000€  
Surface : 53 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 53 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13005  
Terrasse : Oui  
Charges : 95€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 650€

## Description

Idéalement situé en pied d'immeuble 'trois fenêtres Marseillais' au 153 boulevard de la Libération à mi-chemin entre les réformés et le Palais Longchamp, Local commercial avec vitrine traversant composé de trois pièces en enfilade ainsi que cuisine indépendante et wc avec point d'eau. Vendu avec une cave et jouissance exclusive d'une courette sur l'arrière. Possibilité d'usage en habitation / transformation en appartement (voir projet d'architecte dans les photos) . Charges mensuelles : 95 EUR  
Taxe Foncière : 650 EUR Copro de 8 Lots, DPE : Vierge, Honoraires d'agence à la charge du vendeur inclus. CONTACT POUR VISITE : 06.21.68.47.61

## Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 53 m<sup>2</sup>
- Terrasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930



Détails des caractéristiques techniques	
Surface habitable	53 m <sup>2</sup>
Surface carrez	53 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces	2
Nombre de chambres	1
Nombre de WC	1
Nombre de salles d'eau	1
Nombre de terrasses	1
Nombre de caves	1
Nombre de courettes	1
Nombre de balcons	0
Nombre de loggias	0
Nombre de vérandas	0
Nombre de parkings	0
Nombre de places de stationnement	0
Nombre de places de vélos	0
Nombre de places de motos	0
Nombre de places de voitures	0
Nombre de places de camionnettes	0
Nombre de places de poids lourds	0
Nombre de places de camping-cars	0
Nombre de places de caravanes	0
Nombre de places de bateaux	0
Nombre de places de motos	0
Nombre de places de voitures	0
Nombre de places de camionnettes	0
Nombre de places de poids lourds	0
Nombre de places de camping-cars	0
Nombre de places de caravanes	0
Nombre de places de bateaux	0